

**Z Á P I S**  
**Z 31. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA**  
**a**  
**USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA**

z jednání zastupitelstva Obce Kvilda konaného dne 5.3.2014 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda dne 26.2.2014.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Václav Vostradovský, starosta obce  
Michaela Tichotová  
Pavel Teska  
Václav Hřebek  
Bohumil Černý

Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. Program jednání byl následně schválen všemi zastupiteli.

Starosta navrhl přijetí programu v pozměněném znění oproti jeho zveřejnění, tedy v následujícím znění:

- 1. Zahájení zasedání – zpráva starosty**
- 2. Zpráva starosty – smlouvy**
- 3. Různé**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

**Zapisovatelem byl ustanoven: JUDr. Tomáš Samek**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

**Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: Pavel Teska, Václav Hřebek**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva Obce Kvilda:

**k Bodu 1)**

**Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že bere na vědomí provedení rozpočtových opatření č. 2 a 3 rozpočtu obce pro rok 2014 tak, jak je provedl starosta obce v souladu s jeho pověřením. Podrobný položkový rozpis jednotlivých rozpočtových opatření je přílohou zápisu z jednání ZO.**

Návrh **byl** odsouhlasen: **Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0**

**k Bodu 2)**

- 1) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním záměru obce pronajmout část budovy čp. 17 na st. parcele č. 27 v k.ú. Kvilda, a to prostory v podkroví objektu včetně přístupového schodiště zaspanému spolku Centrum umění Kvilda, se sídlem Kvilda 19, 384 93 Kvilda, IČ: 22730052, a to za účelem vybudování a provozování výstavních prostor.**

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 2) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby po uplynutí zákonné lhůty podle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění rozhodl starosta v rámci jemu zákonem svěřené kompetence a v souladu se zveřejněným záměrem o pronájmu části budovy čp. 17 na st. parcele č. 27 v k.ú. Kvilda, a to prostor v podkroví objektu včetně přístupového schodiště, zaspanému spolku Centrum umění Kvilda, se sídlem Kvilda 19, 384 93 Kvilda, IČ: 22730052, a to za účelem vybudování a provozování výstavních prostor. Ohledně bližších podmínek nájemního vztahu bude oprávněn rozhodnout starosta obce v návaznosti na projekt využití uvedených prostor ze strany nájemce. Zastupitelstvo zároveň souhlasí s tím, aby v rámci řešení právních vztahů mezi obcí a Centrem umění Kvilda ohledně realizace daného projektu obec na sebe převzala povinnost nést po dobu udržitelnosti projektu náklady na vytápění a spotřebovaná média daných prostor a Centrum umění Kvilda by po dobu udržitelnosti projektu při finanční spoluúčasti obce zajišťovalo využití daných prostor k účelu dle projektu, tedy výstavní činnosti. Zastupitelstvo zároveň pověřuje starostu obce jednáním s Centrem umění Kvilda o podmínkách financování spoluúčasti nájemce na realizaci daného projektu, kterou svým nákladem ponese obec (jedná se o 10% celkových nákladů projektu).**

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

**k Bodu 3)**

- 3) **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo, že**
  - a. **bere na vědomí výsledek projednání zadání změny č. 9 územního plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ) Kvilda**
  - b. **schvaluje zadání s pokyny pro vypracování návrhu změny č. 9 ÚPnSÚ Kvilda, upravené na základě výsledku projednání, vše v souladu s přílohou tohoto usnesení**
  - c. **ukládá Obecnímu úřadu Kvilda prostřednictvím oprávněné osoby pořizovatele zajistit předání zadání projektantovi s pokynem pro vypracování návrhu změny č. 9 územního plánu sídelního útvaru Kvilda.**

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 4) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že ukládá místostarostce dodat do spisu vedeného za účelem vydání stavebního povolení ve vztahu k cyklostezce Kvilda – Horská Kvilda potřebnou smluvní dokumentaci, a to do 31.3.2014.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:  
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 5) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec jako účastník stavebního řízení ohledně realizace stavební akce „Rekonstrukce objektu Kvilda čp. 48 na parcelách č. 320, 57, 315 a 316 v k.ú. Kvilda souhlasí s provedením uvedeného stavebního záměru v souladu s projektem, zpracovaným společností STAV – RE – IN s.r.o., z.č. 05-2013/13 a projektové dokumentace 8 vrtů pro realizaci tepelných čerpadel, zpracované Ing. Jiřím Fričem, a to s upozorněním, že navržená lokace vrtů pro potřeby tepelného čerpadla zasahuje do záplavového území.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:  
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 6) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec jako účastník stavebního řízení o změně územního rozhodnutí a změně stavby před dokončením ohledně realizace stavební akce „RD s příslušenstvím“ na pozemku č. 7/7 v k.ú. Kvilda souhlasí s provedením uvedeného stavebního záměru v souladu s projektem, zpracovaným společností ADR s.r.o. Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo, že obec Kvilda jako vlastník místní komunikace na parcele č. 595/1 v k.ú. Kvilda vydá souhlas s připojením budoucí stavby na parcele č. 7/7 v k.ú. Kvilda na uvedenou pozemní komunikaci v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou společností ADR s.r.o. Tím není dotčena pravomoc silničního správního úřadu rozhodnout o povolení připojení na místní komunikaci podle zákona č. 13/1997 Sb. v platném znění.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:  
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hod.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta Obce: